

Mẫu số: D20 -THADS

(Ban hành theo TT số: 01/2/2016/TT-BTP

ngày 01/02/2016 của Bộ Tư Pháp)

CỤC THADS TỈNH LẠNG SƠN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ LẠNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 188 /TB-THADS

Lạng Sơn, ngày 29 tháng 7 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 348/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn;

Căn cứ hợp đồng bán đấu giá tài sản số 07/HDDVDGTS-THA ngày 23/7/2020 ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn và Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Hưng.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 07/TB-ĐGHĐVH ngày 29/7/2020; Quy chế cuộc đấu giá số: 07/QC-ĐGHĐVH ngày 28/7/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Hưng.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

01 (một) chiếc xe ô tô con, nhãn hiệu MAZDA, biển kiểm soát 12A-125.11, loại xe: ô tô con, số máy: PY21357500, số khung: RN2KW5326KM020174, số loại: CX-5 25G AT 2WD KW, dung tích: 2488 cm<sup>3</sup>, năm sản xuất: 2019, nước sản xuất: Việt Nam; màu sơn: trắng,

- **Giá khởi điểm: 850.000.000 đồng** (Tám trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm các nghĩa vụ tài chính liên quan đến tài sản theo quy định của pháp luật)

**1. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính):** Từ ngày 10/8/2020 đến ngày 11/8/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn (Số 12/10 đường Lê Đại Hành, phường Đông Kinh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

**2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá; Nộp phiếu trả giá**

**a. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):** Từ ngày 29/7/2020 đến ngày

12/8/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Hưng (Tầng 2 Số 33 Trần Đăng Ninh, khối 1, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

b. Thời hạn, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ ngày 12/8/2020 đến ngày 14/8/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Hưng (Tầng 2 Số 33 Trần Đăng Ninh, khối 1, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** 09 giờ 00 phút ngày 15/8/2020 tại Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Hưng (Tầng 2 Số 33 Trần Đăng Ninh, khối 1, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn).

Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Vĩnh Hưng (Tầng 02 Số 33 Trần Đăng Ninh, khối 1, phường Tam Thanh, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, DT: 0205 3 868 188, 0911 303 266)

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc người phải thi hành án (Hoàng Việt Bắc và bà Hoàng Thị Hải Yến) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án, thanh toán đủ số tiền nợ gốc và lãi cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn (Bên nhận thế chấp tài sản) và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lạng Sơn thông báo đến Người được thi hành án: Ông Trần Trung Đức và bà Hải Thủy Hương; Người phải thi hành án: Hoàng Việt Bắc và bà Hoàng Thị Hải Yến; Người có Quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Nông Nghiệp và phát triển Nông thôn – Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn (Bên nhận thế chấp tài sản) biết để tham gia chứng kiến việc bán đấu giá tài sản theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên. Trường hợp không trực tiếp tham gia thì có thể ủy quyền cho người khác tham gia theo quy định của pháp luật.

Trường hợp người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không tham gia và không ủy quyền cho người khác tham gia việc bán đấu giá tài sản thì tài sản trên vẫn được bán đấu giá theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc khiếu nại về sau sẽ không được giải quyết./.

*(Ghi chú: Thông báo này thay cho giấy mời khi có khách hàng tham gia đấu giá).*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Ngân hàng Agribank – chi nhánh tỉnh Lạng Sơn;
- VKSND thành phố Lạng Sơn;
- Công ty đấu giá Hợp danh Vĩnh Hưng;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- UBND Phường Tam Thanh (để Niêm Yết);
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo Chi cục (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

